

HOTĂRÂREA Nr. 165
din data de 28.09.2023

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar 411 și 414

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare nr. 22234/19.09.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art. 914 din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), coroborat cu articolele 286 alin. (1), art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de către S.C. Agenția de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L., în data de 19.07.2023;

Având în vedere raportul de specialitate comun, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 22235/19.09.2023;;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 811/27.09.2023;

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 778/27.09.2023;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 750/25.2023;

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 814/27.09.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 800 mp, având o valoare de inventar de 226.512.664 lei, situat în Municipiul Pașcani, strada Cuza Vodă, Esplanadă, tarlaua 70, parcela 3064, județul Iași, parte din numărul cadastral 61489, proprietate publică a Municipiului Pașcani, în vederea amenajării unui patinoar artificial, teren identificat conform planului de amplasament prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.4 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 28.09.2023, cu un număr de 17 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 17 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
NEMȚANU ALEXANDRU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU

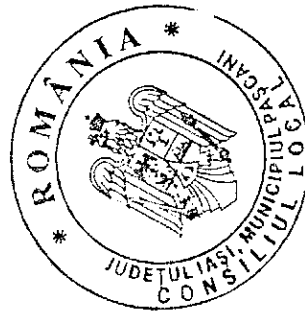
La H.C.L. nr. 165 / 28.09. 2023

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

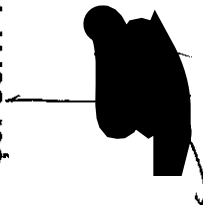
Nr. Crt (inv)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6	
411	1.4.6	IAZ	Extravilan mun. Pașcani, T100, P: 2129/1, 2146/1/1/1, jud. Iași, S= 35.241 mp	1978	81,372.21	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	
414	1.4.6	IAZ	Extravilan Mun. pașcani, T120, P: 2355/1/5/1, 2355/2/5/1, 2352/1/1, jud. Iași, S= 51.365 mp		504.062,16	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Financiar - Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

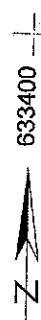
Scara 1 : 2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	35241.00	Extravilan Mun. Pascani, T 100, P: 2129/1, 2146/1/1/1, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT): Mun. Pascani

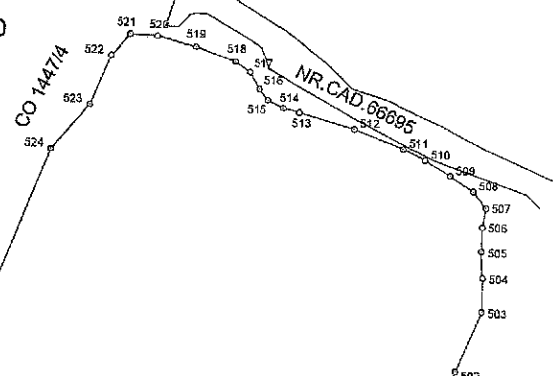
641000

DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)
501 - 502	32.23	528 - 529	63.65
502 - 503	18.92	529 - 530	68.59
503 - 504	9.98	530 - 531	29.64
504 - 505	7.67	531 - 532	13.51
505 - 506	6.96	532 - 533	8.96
506 - 507	5.64	533 - 534	11.88
507 - 508	5.94	534 - 535	12.05
508 - 509	8.08	535 - 536	18.02
509 - 510	8.57	536 - 537	15.42
510 - 511	7.09	537 - 538	7.50
511 - 512	15.42	538 - 539	5.66
512 - 513	16.44	539 - 540	5.64
513 - 514	4.78	540 - 541	19.84
514 - 515	4.98	541 - 542	30.16
515 - 516	4.13	542 - 543	35.01
516 - 517	5.81	543 - 544	38.59
517 - 518	5.16	544 - 545	46.96
518 - 519	12.11	545 - 546	10.99
519 - 520	11.48	546 - 547	24.63
520 - 521	7.90	547 - 548	20.04
521 - 522	8.21	548 - 549	22.39
522 - 523	15.60	549 - 550	34.62
523 - 524	17.11	550 - 551	35.53
524 - 525	41.01	551 - 552	27.99
525 - 526	46.12	552 - 553	38.98
526 - 527	34.03	553 - 501	21.27
527 - 528	28.22		



641000



1 HC



640800

HC 2129

MNS 2146/1/1

640800

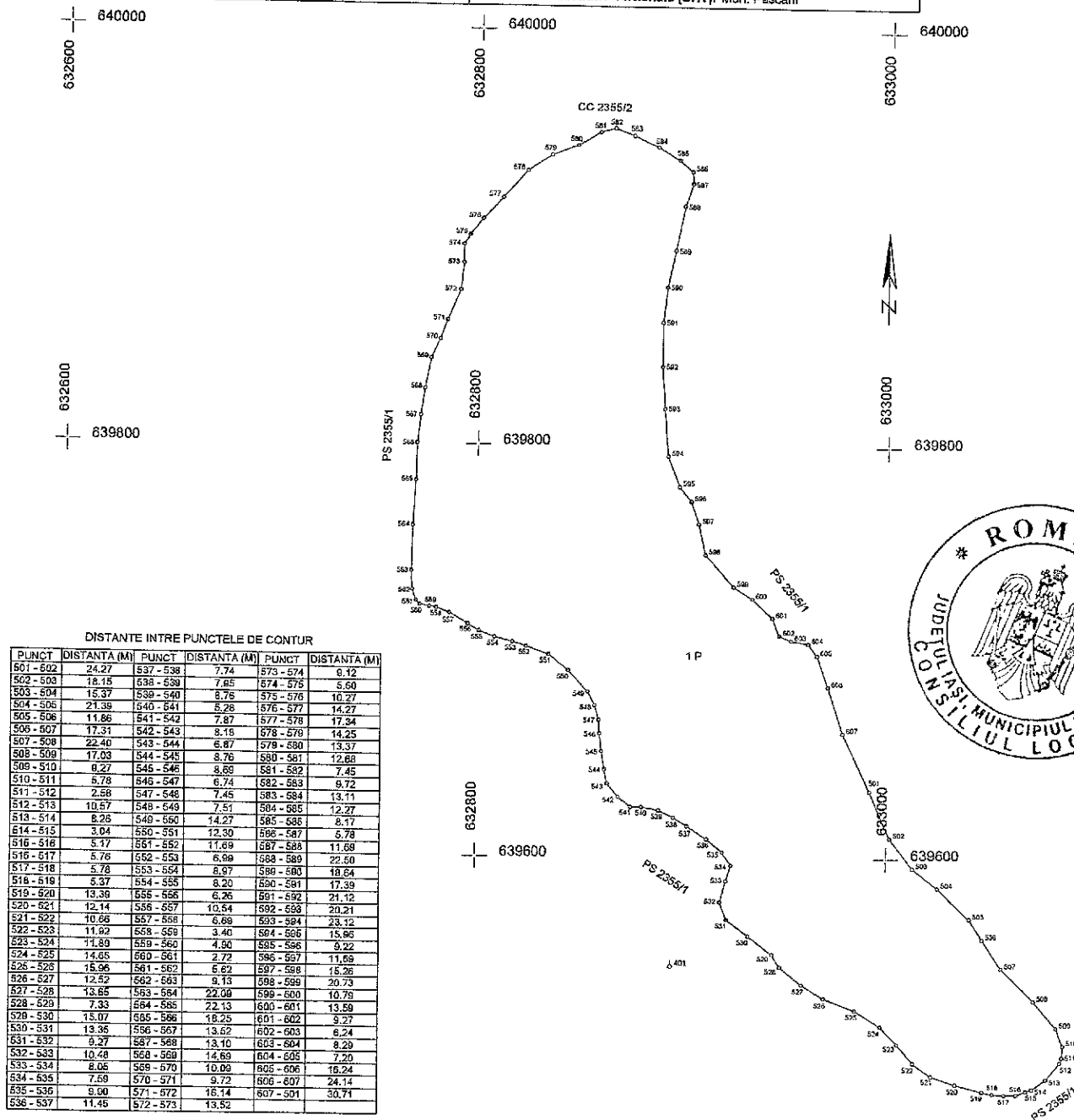
640600

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	HC	35241.00	Teren neimprejmuit
Total		35241.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 35241.00 mp			
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 19.07.2023		Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: _____	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	51365.00	Extravilan Mun. Pascani, T 120, P: 2355/1/5/1, 2355/2/5/1, 2352/1/11, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT): Mun. Pascani



DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)
501 - 502	24.27	537 - 538	7.74	573 - 574	8.12
502 - 503	18.15	538 - 539	7.65	574 - 575	5.50
503 - 504	15.37	539 - 540	8.76	575 - 576	10.27
504 - 505	21.39	540 - 541	5.28	576 - 577	14.27
505 - 506	11.86	541 - 542	7.87	577 - 578	17.34
506 - 507	17.31	542 - 543	8.15	578 - 579	14.25
507 - 508	22.40	543 - 544	6.87	579 - 580	13.37
508 - 509	17.03	544 - 545	8.76	580 - 581	12.68
509 - 510	8.27	545 - 546	8.85	581 - 582	7.45
510 - 511	5.78	546 - 547	6.74	582 - 583	9.72
511 - 512	2.58	547 - 548	7.45	583 - 584	13.11
512 - 513	10.57	548 - 549	7.51	584 - 585	12.27
513 - 514	8.26	549 - 550	14.27	585 - 586	8.17
514 - 515	3.04	550 - 551	12.30	586 - 587	5.78
515 - 516	5.17	551 - 552	11.69	587 - 588	11.68
516 - 517	5.76	552 - 553	6.99	588 - 589	22.50
517 - 518	5.78	553 - 554	8.97	589 - 590	18.64
518 - 519	5.37	554 - 555	8.20	590 - 591	17.39
519 - 520	13.39	555 - 556	6.26	591 - 592	21.12
520 - 521	12.14	556 - 557	10.54	592 - 593	20.21
521 - 522	10.66	557 - 558	6.69	593 - 594	23.12
522 - 523	11.92	558 - 559	3.40	594 - 595	15.95
523 - 524	11.89	559 - 560	4.90	595 - 596	9.22
524 - 525	14.65	560 - 561	2.72	596 - 597	11.69
525 - 526	15.96	561 - 562	5.62	597 - 598	15.26
526 - 527	12.52	562 - 563	9.13	598 - 599	20.73
527 - 528	13.85	563 - 564	22.09	599 - 600	10.79
528 - 529	7.33	564 - 565	22.13	600 - 601	13.59
529 - 530	15.07	565 - 566	18.25	601 - 602	9.27
530 - 531	13.35	566 - 567	13.62	602 - 603	6.24
531 - 532	9.27	567 - 568	13.10	603 - 604	8.29
532 - 533	10.49	568 - 569	14.69	604 - 605	7.20
533 - 534	8.05	569 - 570	10.89	605 - 606	16.24
534 - 535	7.59	570 - 571	9.72	606 - 607	24.14
535 - 536	9.00	571 - 572	16.14	607 - 501	50.71
536 - 537	11.45	572 - 573	13.52		

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	51365.00	
Total		51365.00	Teren neimprejuit
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 51365.00 mp			
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 19.07.2023		Inspector: Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: _____	

2/2